

Espoo Ringside Golf Oy

HALLITUKSEN TIEDOTE



Mikko Natunen uudeksi kenttämestariksi

Monille “rinkkulaisille” ennestään tuttu Mikko Natunen “palaa ruotuun”. Mikko aloittaa virallisesti maaliskuun puolivälissä uutena kenttämestarinamme. Mikko osallistuu kuitenkin jo etukäteen ensikauden hoitosuunnitelman sekä hoidon talousarvioestityksen laadintaan. Mikon ansioluettelosta voi erityisesti mainita hänen työskentelynsä apulaiskenttämestarina Espoon Golfseuran EGS:n kentällä heidän viheriöidensä korjausprojektin aikana. Mikko on itsekin aktiivinen lajin harrastaja. Aiempi kenttämestari Janne Westerbacka jatkaa yhtiössämme kenttätöntekijänä, mikä mahdollistaa suunnitellun töiden siirron kenttämestareiden kesken. Viimeisimpien tutkimustulosten valossa kentän esimerkiksi viheriöiden kuitukerros on alkanut oheta oikeasuuntaisten hoitotoimien avulla, mutta lisätoimia tarvitaan.

Harry ja Merja Wegelius uusiksi ravintoloitsijoiksi

Vihdoin pääsemme esittelemään uudet ravintoloitsijamme. He ovat Harry ja Merja Wegelius, jotka pitävät Lauttasaarassa Pianissimo-nimistä yli satapaikkaista tasokasta ruokaravintolaa ja K-45 klubia. Yhtiöllä on tämä vuosi aikaa kunnostaa ruoanvalmistus- ja säilytystilat terveystarvomaisten vaatimalle tasolle. Uuden ravintoloitsijan selvittyä hallitus pääsee tuomaan konkreettisen investointisuunnitelman jo kevään yhtiökokoukselle klubitalon kunnostamisesta, jossa ravintolan toimintaedellytykset on riittävästi huomioitu.

Masterplan

Kentän parannussuunnitelma on nyt esillä yhtiön www-sivuilla ja osakkaat ovat käyneet hyvin rakentavassa hengessä keskustelua suunnitelmasta forumillamme. Suunnitelmaan on esitetty vaihtoehtoisia osaratkaisuja, joiden avulla on mahdollista päästä vieläkin parempaan lopputulokseen. Arkkitehti Kosti Kuronen esittelee suunnitelmaa tulevassa yhtiökokouksessa. Yhtiökokouksessa on tarkoitus keskustella tarkemmin toteutusjärjestyksestä ja aikataulusta. Suunnitelman alustava kokonaiskustannusarvio on olemassa ja nyt päästään suunnittelemaan rahoitusmalleja.

Talous ja tilinpäätös

Tilinpäätös on käsillä ja nyt voimme tyytyväisinä todeta, että viime vuoden kick off-tapahtumassa annetut lupaukset eivät jääneet lupauksiksi vaan ovat toteutuneet. Talouden seurantajärjestelmät on saatu kuntoon ja menot kuriin. Yhtiön kassavirta on jatkunut oikeasuuntaisena yhtiön eduksi., konkreettisesti lukuina esittäen: yhtiön kassa 31.12.2009 oli 145.826,06 euroa, jossa on **parannusta edelliseen vuoteen 126.337,36 euroa**. Voimme vain spekuloida miltä yhtiön talous näyttäisi jos pelioikeusvuokratkäytäntöä olisi jatkettu entiseen malliin vielä tilanteessa, jossa yleisen taantuma on tuntuvasti vähentänyt yrityksiltä saatavia tuloja. Henkilöstökuluissa säästöjä saatiin toiminnan pyörittämisellä pienemmällä kausityöntekijämäärällä sekä lomautuksilla. Saimme myös ilahduttavasti kolmisenkymmentä osaketta enemmän pelikäyttöön viime vuoteen verrattuna.

Alla olevassa taulukossa on esitetty taloudellinen toteuma viime vuoteen verrattuna yksityiskohtaisemmin.

Tulot	1.1. – 30.12.2009	1.1. – 30.12.2008	Muutos-%
Osakkeita pelikäytössä	560	530	5.7
Osakaspelaamisen tulovirta (1)	420 404	396 034	6.2
Hoitovastikkeet	0	156 296	-100.0
Greenfeet	132 912	145 129	-8.4
15-kortit	21 284	51 048	-58.3
15-kortit osakkaat	6 065	0	
Kilpailu ja tapahtumatuotot	43 162	62 386	-30.8
Liikevaihto yht	722 200	898 521	-19.6
Liikevaihto yht ilman hoitovastiketta	722 200	742 225	-2.7
Menot	1.1. – 30.12.2009	1.1. – 30.12.2008	
Materiaalit ja palvelut (2)	-44 426	-69 519	-36.1
Henkilöstökulut (3)	-329 065	-386 737	-14.9
Liiketoiminnan muut kulut (4)	-196 186	-311 431	-37.0
Voitto-/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (5)	42 758	15 349	178.6
Yhtiön kassatilanne 31.12.	146 826	19 489	653.4

Selitteet:

- (1) Sisältäen pelikausimaksut ja rajoittamattoman kierrosmäärän GF-kortit, siirtokelpoisen osakkeen muuntomaksut ja pelioikeustodistusten hallinnointimaksut.
- (2) Säästöjä saavutettu erityisesti kentän hoito- ja leikkuusuunnitelman muutoksella.
- (3) Kentän hoito- ja leikkuusuunnitelma vähentänyt kentänhoidon työtuntimääriä, toimistossa kausityöntekijöitä vähemmän, voimassa ylityökielto ja henkilökuntaa on lomautettu vuoden lopulla.
- (4) Suurimmat yksittäiset säästöt ovat pelioikeusvuokrien lasku osakkaille (noin 60 000 €:sta noin 100 €:oon), edellisten kausien vaikutusten vähentyminen (ei enää esimerkiksi oikeudenkäyntikuluja) sekä toiminnan tehostaminen yleensä.
- (5) Budjetin mukainen voitto/tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja budjetin mukaan oli 48 161 eli erotus – 5404.

Yhtikokousta odotellessa

Tällä hetkellä kenttä uinuu vielä talviuntaan paksun lumikerroksen suojassa ja tarjoaa alueen asukkaille oivat puitteet palata helposti perinteisen talvilajin pariin yhtiön osoittamalla ja kaupungin ajamalla hiihtoladulla.

Varsinainen yhtiökokous pidetään maaliskuun lopulla tutussa paikassa Hotelli Kuninkaantiessa Espoon keskuksessa. Toivottavasti osakaskuntamme on mahdollisimman runsaslukuisena paikalla päättämässä tärkeistä kentän tulevaisuuteen vaikuttavista asioista.

Espoossa 22.2.2010

Espoo Ringside Golf Oy Hallitus

hallituserg@gmail.com